

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
1. St-3736/21

STEČAJNA MASA IZA DIRINGER&SCHEIDEL d.o.o. u stečaju
Donja Lomnica, II. odvojak Deverićeve 5

IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE
19.05.2022.g.

u prilogu:

- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ)
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ)
- pregled imovine i obveza (čl. 223. SZ)
- izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima (čl. 227. SZ)
- predračun troškova stečajnog postupka (čl. 89. st. 2 SZ)

Sastavio: Mato Čičak, dipl. oec., stečajni upravitelj

Zagreb, 29. travanj 2022.g

1. Uvodni dio s osnovnim podacima o stečajnom dužniku

Prednik Stečajne mase iza DIRINGER&SCHEIDEL d.o.o. bio je registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta 080142326, te OIB:10405991696.

Temeljni akt iz kojeg se može utvrditi početak poslovanja prednika stečajne mase je Izjava o osnivanju od 25. travnja 1997.godine (uvid u sudski registar).

Jedini osnivač prednika je komandito društvo DIRINGER&SCHEIDEL& Co Beteiligungs KG, Njemačka.

Zakonski zastupnik prednika stečajne mase bio je Ranko Josip Šironja, OIB:44198859674, Karlovac, Ivana Zajca 8/2, u svojstvu direktora, zastupao pojedinačno i samostalno.

Razlozi za prestanak postojanja prednika stečajne mase je činjenica da isti brisan po čl. 70 . Zakona o sudskome registru, sa nadnevkom od 25.02.2015.g.. Zadnja GFI je predan za 2009.godinu.

Na prijedlog INGRA d.d. pokrenut je likvidacijski postupak nad imovinom brisanoga subjekta upisa DIRINGER&SCHEIDEL d.o.o., OIB:14049708426, pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem R1-307/2020, imenovan je likvidator, te je ista upisana u sudski registra, sve radi unovčenja imovine koju čine utvrđena tražbina prema predstečajnoj nagodbi odobrenoj rješenjem Trgovačkoga suda u Zagrebu broj Stpn-205/2014.

1.2. Prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Likvidator je tijekom likvidacijskoga postupka, temeljem prijavljene tražbine vjerovnika koja je zasnovane na obvezama javnih davanja (poreza i drugo) i imovine brisanoga društva (nematerijalizirani vrijednosni papiri - obveznice), utvrdio da se iz iste imovine ne može namiriti u cijelosti tražbina vjerovnika pa slijedom toga dana 03.12.2021.god. donio odluku o obustavi likvidacije, te podnio prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom jer postoji stečajni razlog prezaduženosti.

Temeljem istog prijedloga, Sud je donio rješenje broj St-3736/21 od 27.01.2022.g., kojim se otvara stečajni postupak nad dužnikom Likvidacijskom masom iza DIRINGER&SCHEIDEL d.o.o., OIB:26753301684, te pozvao stečajne vjerovnike viših isplatnih redova da prijave svoje tražbine, te razlučne i izlučne vjerovnike da obavijeste stečajnoga upravitelja o svojim pravima.

2. Aktivnosti stečajnog upravitelja

Imenovanjem za stečajnoga upravitelja, preuzeo sam obveze koje proističu iz čl. 89. Stečajnoga zakona, a temeljem toga poduzeo samo i izvršio propisane radnje, i to:

- otvori poslovni račun za stečajnu masu,
- zatražio od javnih tijela podatke o može bitnoj imovine koja bi činila stečajnu masu (Katastar Grada Zagreba; Geodetska uprava RH, Centar za vozila RH d.d.),
- izradio pregled imovine stečajne mase (čl. 221 SZ),
- izradio popis vjerovnika stečajne mase (čl. 222 SZ),
- na osnovu prethodnih izvješća izradio pregled imovine i obveza stečajne mase (čl. 223 SZ),
- zaprimio prijave tražbina stečajnih vjerovnika, izvršio pripremne radnje za njihovo ispitivanje na ispitnom ročištu na osnovu zaprimljene dokumentacije,
- izradio tablica stečajnih vjerovnika za ispitno ročište,
- na osnovu prethodno pripremljene dokumentacije, izradio prijedloge za Skupštinu vjerovnika.

3. Imovinu Stečajne mase iza DIRINGER&SCHEIDEL d.o.o. u stečaju – stečajna masa (čl. 221. SZ)

U prilogu ovoga izvješća je prikaz predmeta stečajne mase (imovina stečajnog dužnika) sukladno odredbama čl. 221. Stečajnoga zakona

3.1. Materijalna dugotrajna imovina

3.2. Kratkotrajna imovina (financijska imovina)

Potraživanja temeljem predstečajne nagodbe nad trgovačkim društvom INGRE d.d., koja je postala pravomoćna rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem 47.Stpn-205/14-22 od 25. studenoga 2014. godine utvrđena tražbina brisanoga društva DIRINGER&SCHEIDEL d.o.o., i to tražbina kategorije b) u ukupnom iznosu od 150.684,86 kuna, a koja tražbina se sukladno predstečajnoj nagodbi namiruje dodjelom **19.973 obveznicu** društva LANIŠTE d.o.o. za graditeljstvo i usluge sa sjedištem u Zagrebu, Alexandera von Humboldta 4/b, OIB: 37553848651, izdane i uključene u usluge depozitorija i usluge poravnanja i namire te da se kao nematerijalizirani vrijednosni papiri u depozitoriju Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. vode pod oznakom LNGU-O-31AE, ISIN: HRLNGUO31AE3, CFI oznaka: DBFUAR, te da nikada nisu prenesene na vlasničku poziciju brisanoga društva već se drže na skrbničkom računu INGRE otvorenom kod skrbničke banke – ZAGREBAČKA BANKA dioničko društvo sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473.

U odnosu na gore navedenu imovinu trgovačko društvo INGRA d.d. u svrhu stjecanja obveznica Društva dala Opću ponudu koja je od dana 31. kolovoza 2020. godine objavljena na internet stranicama SKDD-a, gdje u točki IV. Opće ponude ponuditelj nudi cijenu od **3,21 kunu** za svaku slobodnu obveznicu, gdje kupoprodajna cijena uključuje i stečene kamate obračunate do dana isplate kupoprodajne cijene.

Prema općoj ponudi TD INGRE d.d. vrijednost obveznica koje predstavljaju stečajnu masu masu iza brisanoga društva DRINGER&SCHEIDEL d.o.o. iznosi

Broj obveznica	Ponuda za jednu obveznicu	Ukupna vrijednost
19.973	3,21	64.116,54

Dokaz: Str. 67 predstečajne nagodbe Stpn-205/14 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Opća ponuda INGRE d.d.

4. Obveze stečajne mase

5.1. Vjerovnici stečajnog dužnika (čl. 222. SZ)

Obveze stečajne mase S.A.T. PULA d.o.o. prema vjerovnicima s priznatim tražbinama:

1.1.1	PRIZNATE TRAŽBINE VJEROVNIKA PRVOGA VIŠEG ISPLATNOG REDA	97.581,08 kn
1.1.2	PRIZNATE TRAŽBINE VJEROVNIKA DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	162.065,20 kn
UKUPNO:		259.646,28 kn

Stečajni upravitelj je roku određenom rješenjem Suda za prijavu tražbina zaprimio jednu prijavu tražbine stečajnoga vjerovnika Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezna uprava koji je prijavio tražbinu prvoga i drugoga višega isplatnoga reda, koju je stečajni upravitelj istu obradio i sastavio tablice i tom prilikom priznao tražbinu u cijelosti.

Obavijesti o postojanju izlučnih prava - nije zaprimljen zahtjev za izlučna prava.

Obavijest o postojanju razlučnih prava – nije zaprimljena obavijest o postojanju razlučnih prava na imovini koja predstavlja stečajnu masu.

Tablica 1: Popis vjerovnika temeljem prijavljenih tražbina

Red. br.	Naziv vjerovnika	Adresa vjerovnika	Punomoć	Pristojba, Iznos	Visina tražbine
1.	Republika Hrvatska , Ministarstvo financija, Porezna uprava	Zagreb, Boškovićeva 5	Da, ŽDO Karlovac	Oslobođen	259.646,28
	UKUPNO:				259.646,28

5.2. Predračun troškova provedbe stečajnog postupka

Sukladno čl. 89 st. 2 SZ. stečajni upravitelj podnosi predračun troškova za koje ima uporište da će nastati pri provedbi stečajnog postupka zasnovani radnjama stečajnog upravitelja, kao i za one koji su nastali do pisanja ovoga izvješća, sukladno čl. 154. i 155. Stečajnoga zakona (NN 71/15;104/17 i 36/22), i to:

Tablica 2. Predračun troškova stečajnoga postupka

Red. Br.	Opis troška i naziv pružatelja usluge	Iznos
1.	Troškovi platnoga prometa i zatvaranja računa	400,00
2.	Troškovi knjigovodstvenih usluga (izrada godišnjih izvješća – MF, Porezna uprava – stečajna masa prema zakonu o porezu na dobi obveznik je izvješća) – (ugovor o dijelu Marija Čavlek - neto iznos 2.000,00 kn + javna davanja)	3.332,71
3.	Troškovi javnoga bilježnika (provedba postupka unovčenja)	2.000,00
4.	Materijalni troškovi stečajnog upravitelja (putni troškovi, pristojba i drugo)	800,00
UKUPNO		6.532,71

Napomena:

*) u predračun troškova provedbe stečajnog postupka, nisu uključeni troškovi nagrade stečajnog upravitelja koja se utvrđuje u odnosu na vrijednosti unovčene stečajne mase u skladu sa člankom 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnih upravitelja (NN 105/15)

**) u predračun troškova provedbe stečajnoga postupka, nisu uključene porezne obveze sa osnova poreza na dobit - sve prema Zakona o porezu na dobit (NN 177/04 do 115/16) a u svezi odredbi čl. 6., 7. i 17. Zakona o porezu na dobiti, te Mišljenja Ministarstva financija, Porezna uprava, Broj Klasa: 410-01/17-01/16 od 22.02.2017. i Klasa: 410-01/18- 01/65 od 19.04.2019. gdje u svome mišljenju navodi da je: *Porezni obveznik: Uzimajući u obzir da su društva u stečaju obveznici poreza na dobit istu obvezu zadržava i stečajna masa koja je upisana u sudski registar.*

6. Odnos imovine i obveza stečajnog dužnika (čl. 223. SZ)

POČETNA STEČAJNA BILANCA

IMOVINA - STEČAJNA MASA	
1. Vrijednosni papiri - obveznice društva LANIŠTE d.o.o, - broj 19973 komada (vrijednost prema javnoj ponudi INGRA d.d.)	64.116,54
AKTIVA (stavka 1)	64.116,54
OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	
1. predračun troškova stečajnog postupka	6.532,71
2. priznate tražbine prvog višeg isplatnog reda	97.581,08
3. priznate tražbine drugo više isplatnog reda	162.065,20
4. ukupne obveze stečajne mase (1+2+3 = 4)	266.178,99
5. korektivni račun – razlika aktive i pasive (pozitivna razlika veće aktiva u odnosu na pasivu to jest veća obveze u odnosu na imovinu)	- 202.062,45
PASIVA (4 + 5)	64.116,54

Napomena:

Projekcija početne bilance izrađena (pasive) je temeljem prijavljene tražbine stečajnog vjerovnika i očekivanih troškova, dok se visina aktive (imovine) utvrdila temeljem javne ponude društva INGRA d.d. za vrijednosne papire – obveznice koje čine stečajnu masu. Obveze to jest pasiva je zadana veličina s mogućom vjerojatnosti rasta sa osnova troškova nagrade stečajnog upravitelja po rješenju Suda, čija osnova prostječe iz odredbi čl. 94. st. 1. Stečajnoga zakona (NN 71/15;104/17;36/22)

7. Izvješće o gospodarskom položaju prednika stečajne mase (čl. 227. SZ)

Nastavno na činjenicu da je prednikom stečajnoga dužnika brisan iz sudskoga registra temeljem odredbi čl. 70. Zakona o sudskome registru, to jest radi ne predavanja godišnjih financijskih izvješća u periodu od 3 godine, zadnji javno dostupni podaci na stranicama Financijske agencije odnose za 2009.godinu, kada je prednik stečajnoga dužnika ostvario 325.708 kn prihoda za koje su istovremeno nastali rashodi od 394.998 kn, te isti ostvario gubitak poslovanja od 8.084 kn. Uvidom u Jedinostveni registar računa poslovnih subjekata koji vodi FINA, za prednika stečajne mase utvrđeno je da je račun bio blokiran i da je isti zatvoren 27.02.2014. koji je bio otvoren u RBA-a.

Temeljem pribavljene dokumentacije od strane javnih tijela, utvrđeno je da:

- Da prednik stečajne mase temeljem Uvjerenja izdanoga od strane Državne geodetske uprave Klase: 938-08/22-04/4882 da isti nije upisan nositelj prava na nekretninama u Republici Hrvatskoj,
- Da prednik stečajne mase temeljem Uvjerenja Gradskoga ureda za Katastar i geodetske poslove Grada Zagreba Klasa:938-08/22-01/4079, nije upisan u katastarskom operatu na području grada Zagreba,
- Da kod prednika stečajne mase temeljem pribavljenog Obrazac 117 od strane Hrvatskoga zavoda za mirovinsko osiguranje, utvrđeno da je zadnji zaposlenik objavljen sa nadnevkom od 31.12.2009.godine, te da više isti nema zaposlenih radnika,
- Da je prednik stečajne mase temeljem Uvjerenja izdanog od strane Centar za vozila Hrvatska d.d. br. uverenja: H152-U-00849-22, evidentiran kao vlasnik vozila: - N1, marka FIAT DUCATO 2,8 D, godina proizvodnje 1998., broj šasije ZFA23000005615803, reg. oznaka ZG6633DK, datum odjave 17.05.2012.

Stečajni upravitelj je uputio dopis bivšem zakonskom zastupniku da se očituje na navedenu činjenicu, to jest dali navedeno vozilo postoji više fizički ako je objavljeno već punih deset godina.

ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI

Temeljem raspoložive dokumentacije vidljivo, da je imovina u vlasništvu Stečajne mase iza DIRINGER&SCHEIDEL d.o.o. u stečaju čine vrijednosni papiri - obveznice, čija visina iznosi 64.116,54 kn, a čija unovčenje je izvjesno na temelju javne ponude subjekta

INGRA d.d., pa je izvijesno da će se namirit u cijelosti troškovi i obveze stečajne mase te djelomično tražbina stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

Shodno iznesenom stečajni upravitelj

p r e d l a ž e

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja, a poglavito u odnosu na utvrđenje stečajne mase, utvrđenje obveza stečajne mase i sve druge radnje koje je učinio stečajni upravitelj u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka,
2. ovlašćuje se stečajni upravitelj da imovinu koje čine vrijednosni papiri - obveznice, čija vrijednost prema javnoj ponudi ponuditelja INGRA d.d., iznose 64.116,54 kn, pristupi unovčenju istih sukladno odredbama čl. 229. SZ, objavom prvoga Oglasa o prodaji na web stranicama VTS RH (sudačke mreže) i web stranicama Financijske agencije za početni iznos od 64.116,54 kn, i to prikupljanjem pisanih ponuda i otvaranja istih pred Javnim bilježnikom,
3. ovlašćuje se stečajni upravitelj da imovinu koje čine vrijednosni papiri - obveznice, ukoliko se isti ne unovče na prvome oglasu, objavi drugi oglas za unovčenje iste, na isti način uz umanjenje vrijednosti za 10%, te isto tako na svakom narednom oglasu uz umanjenje vrijednosti istih za 10%, do unovčenja,
4. odobrava se prijedlog mogućih troškova stečajnoga postupka.

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.

Prilozi:

- *Uvjerenje Državne geodetske uprave Klase: 938-08/22-04/4882*
- *Uvjerenja Gradskoga ureda za Katastar i geodetske poslove Grada Zagreba Klasa:938-08/22-01/40*
- *Obrazac 117 Hrvatskoga zavoda za mirovinsko osiguranje, Klasa:035-06/22-01-407*
- *Uvjerenja Centra za vozila Hrvatska d.d. br. uvj.: H152-U-00849-22*